

### PARAMETRY

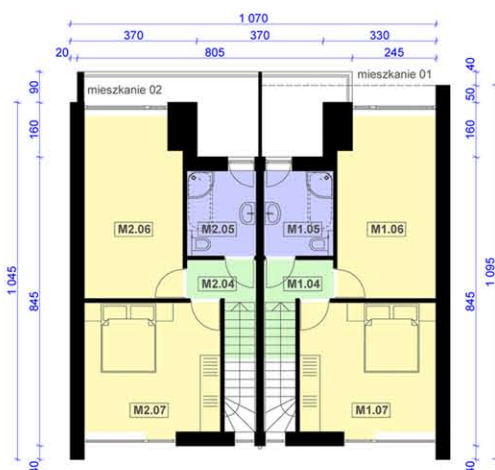
|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Powierzchnia użytkowa       | 161,56 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia zabudowy       | 117,45 m <sup>2</sup> |
| Kubatura                    | 671m <sup>3</sup>     |
| Kąt nachylenia dachu        | 0°                    |
| Wysokość całkowita          | 6,80 m                |
| Minimalna szerokość działki | 17,10 m               |

### OPIS

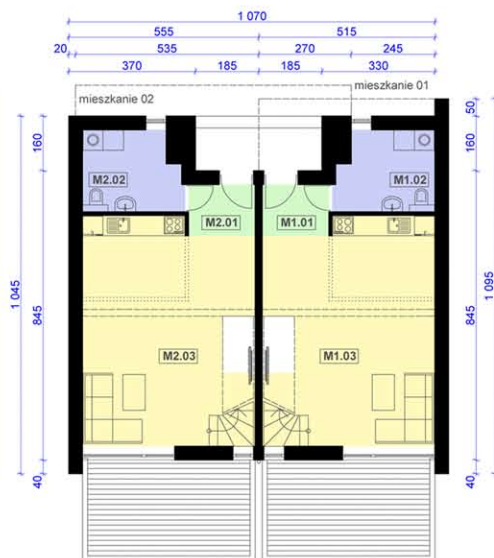
Budynek jednorodzinny z dwoma lokalami mieszkalnymi. Zaprojektowany dla rodzin 2+1 lub 2+2. Nowoczesna bryła i prosta forma nadaje niepowtarzalny charakter oraz doskonale wpisuje się w otoczenie. Wewnątrz funkcjonalny i wygodny układ pomieszczeń. Budynek może stanowić osobny moduł w zabudowie szeregowej.



|        |        |          |                      |       |          |                      |
|--------|--------|----------|----------------------|-------|----------|----------------------|
| parter | M1.01  | hol      | 2,92m <sup>2</sup>   | M2.01 | hol      | 2,92m <sup>2</sup>   |
|        | M1.02  | łazienka | 6,59m <sup>2</sup>   | M2.02 | łazienka | 6,59m <sup>2</sup>   |
|        | M1.03  | salon    | 31,29m <sup>2</sup>  | M2.03 | salon    | 31,29m <sup>2</sup>  |
|        |        |          | 40,80m <sup>2</sup>  |       |          | 40,80m <sup>2</sup>  |
| piętro | M1.04  | schody   | 4,02m <sup>2</sup>   | M2.04 | schody   | 4,02m <sup>2</sup>   |
|        | M1.05  | łazienka | 5,12m <sup>2</sup>   | M2.05 | łazienka | 5,12m <sup>2</sup>   |
|        | M1.06  | pokoj    | 15,43m <sup>2</sup>  | M2.06 | pokoj    | 15,43m <sup>2</sup>  |
|        | M1.07  | pokoj    | 15,41m <sup>2</sup>  | M2.07 | pokoj    | 15,41m <sup>2</sup>  |
|        |        |          | 39,98m <sup>2</sup>  |       |          | 39,98m <sup>2</sup>  |
|        | razem  |          | 80,78m <sup>2</sup>  |       |          | 80,78m <sup>2</sup>  |
|        | całość |          | 161,56m <sup>2</sup> |       |          | 161,56m <sup>2</sup> |



PIĘTRO



PARTER